

¿Atrasado en el alquiler? ¡Obtén ayuda!

Con el Memorando Federal de Desalojo que expira el 31 de julio, los fondos aún están disponibles para asistencia de alquiler. Según la Encuesta de pulso de hogares de la Oficina del Censo de EE. UU., En junio, aproximadamente 1,2 millones de hogares informaron que tenían muchas probabilidades de enfrentar el desalojo en los próximos dos meses. Hay dinero disponible en todos los estados para ayudar a los inquilinos en riesgo, y la urgencia nunca ha sido mayor. Comuníquese con su asesor de éxito para conocer la elegibilidad. Su ayuda podría incluir el alquiler vencido y vencido junto con los servicios públicos vencidos. ¡No se pierda esta oportunidad de ponerse al día y luego seguir adelante!

"¡Ponerme en contacto con mi asesor de éxito fue lo mejor que he hecho desde que trabajé con esta empresa!"
- *Graceworks empleado*

¿Necesita ayuda hipotecaria? Si está atrasado con su hipoteca, puede haber organizaciones comunitarias locales con fondos para ayudarlo a ponerse al día. Además, ¡estad atentos! La Ley del Plan de Rescate Estadounidense proporciona hasta \$ 9,961 mil millones para el alivio del propietario. Se espera que los estados asignen fondos a partir del otoño de 2021. ¿Quiere salir adelante hasta que pueda presentar una solicitud? Mientras tanto, su asesor de éxito puede revisar su presupuesto y ofrecer consejos para ahorrar costos.



¡Éxito de los empleados! Una joven madre de la empresa miembro de ERN®, Graceworks, me contactó recientemente porque estaba atrasada en el pago de la renta ", dijo el entrenador de éxito, Mika-Hanson Edwards de Ohio ERN. Con un embarazo de alto riesgo, no pudo trabajar tantas horas, lo que la llevó a un salario más bajo. La ayudé a completar una solicitud de Asistencia de alquiler de emergencia de Covid (CERA). Recibió la aprobación para los pagos de alquiler de julio y agosto. Podrá tener a su bebé y no tendrá que preocuparse por el alquiler de su primer mes en casa. Además, pudimos crear un presupuesto para el futuro ". Mika muestra una de las herramientas que usa de la Oficina de Protección Financiera del Consumidor para ayudar a los empleados a volver a la normalidad.

Southwest Michigan Employer Resource Network

Nuestra meta...

Creando acceso y recursos para el éxito del empleado en el trabajo y en la vida. Nos asociamos con empleados para quienes trabajan con:

Miembros

- ◆ CLO
- ◆ Edwards Garment
- ◆ Fibre Converters
- ◆ Outerwears
- ◆ Park Village Pines
- ◆ ROI
- ◆ Summit Polymers - Sturgis
- ◆ Summit Polymers - Vicksburg

Socios

- ◆ ERN USA
- ◆ ISK
- ◆ Kalsee Credit Union
- ◆ Michigan Works! Southwest
- ◆ Sturgis Bank & Trust
- ◆ WE Upjohn Institute

Que necesitas para tener éxito? Póngase en contacto con su entrenador de éxito! Ellos pueden ayudar a crear un plan con pasos para llevarlo a su meta. *Fuente: Soaring to Success; ERN USA*

Stephanie Bourne
Success Coach
Stephanie@ERNSuccessCoach.com
269-270-2038 (cell)

¡Fondos para comprar tu primera vivienda!

¿Qué obstáculos le impiden ser propietario de su primera vivienda? Pregúntele a su entrenador de éxito qué oportunidades hay disponibles en su área; Aquí hay unos ejemplos:

Clases de propiedad de vivienda.

ICCF ofrece clases presenciales o remotas para educar a los participantes sobre la preparación para la propiedad de vivienda, el crédito y el presupuesto, la elección de la vivienda adecuada, la vivienda justa, los procesos de compra y cierre, y más. Junto con la clase, se ofrece una Cuenta de Desarrollo Individual (IDA), una cuenta de ahorros combinada que permite a las familias ahorrar para la compra de una casa.

Fondos comunitarios y estatales.

El Fondo de Asistencia para Compradores de Vivienda de Grand Rapids ofrece hasta \$ 7,500 para compradores de vivienda de ingresos bajos y moderados. Los compradores pueden usar el dinero para el pago inicial, los costos de cierre y los gastos pagados por adelantado. Además, la Autoridad de Desarrollo de Vivienda del Estado de Michigan (MSHDA) ofrece una Asistencia para el Pago Inicial junto con una primera hipoteca de la MSHDA, para ayudar a los compradores de vivienda a superar los obstáculos del pago inicial y obtener el sueño de ser propietario de una vivienda. *Fuente: WMERN; ERN USA*

Ayuda para navegar por la discapacidad temporal

Uno de los beneficios de ser un empleado miembro de ERN® es el rico aprendizaje que proviene de la red nacional de empleados y asesores de éxito de ERN USA que comparten sus historias.

Se enfrenta a una cirugía. Una empleada de Wesco se encontró recientemente en necesidad de una cirugía sin pago por discapacidad debido a que fue contratada en el último año. No tenía muchos ahorros y no sabía cómo se las arreglaría hasta su regreso.

Tender la mano. La empleada se puso en contacto con su asesor de éxito, Greg Borgman de Lakeshore ERN de Michigan. ¡El camino hacia el éxito comienza con dar el primer paso de pedir ayuda!

Determinando necesidades. Aunque Greg no pudo ayudar con las circunstancias de sin goce de sueldo, podría hacer preguntas para comprender qué facturas tendría ella durante su recuperación. Descubrió que sus principales gastos eran la comida, los servicios públicos y el alquiler.

Conectando con recursos. Greg conectó al empleado con tarjetas de regalo de Meijer y una lista de despensas de alimentos. Se sintió aliviada al saber que puede solicitar la Asistencia de emergencia para el alquiler de Covid cuando se atrasa en el alquiler y los servicios públicos y dice: "¡Muchas gracias! No puedo decirte cuánto significa esto para mí. Finalmente no me siento tan solo ". Fuentes: *LERN; ERN USA*



ER USA
Employer Resource Network®

